

Работа выполнена в инвестиционно-банковской фирме "Церих".

Научный руководитель: доктор экономических наук,
профессор Гореникин В.А.

Официальные оппоненты: доктор экономических наук,
профессор Кочинкин В.П.

Кандидат экономических наук
старший научный сотрудник
Горючев Д.В.

Ведущая организация: Экономическая академия.

Защита диссертации состоится "____" февраля 1993 г.
в _____ часов на заседании специализированного Совета
К 035.04.01 по защите диссертаций на соискание ученой степени
кандидата экономических наук при Всероссийском государственном
институте кинематографии им.С.А. Герасимова по адресу: 129226,
Москва, ул. Вильгельма Пика, д.3

С диссертацией можно ознакомиться в библиотеке института.

Автореферат разослан "____" января 1993 г.

Ученый Секретарь
Специализированного Совета,
Кандидат экономических наук

И.А. Кадников

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность темы.

Переход к рыночной экономике предполагает кардинальные изменения в управлении и структуре народного хозяйства, реформу производственных отношений и, прежде всего, отношений собственности. Суть этой реформы заключается в становлении рыночных методов хозяйствования, в реальном возмездии трудящихся по отношению к собственнику средств производства и результатов труда, в достижении многообразия отношений собственности.

Одним из направлений экономической реформы является развитие системы арендных отношений, как формы предпринимательской деятельности. Именно аренда глубоко складывает отношения предприятий с соответствующими хозяйственными звеньями, различные уровни взаимосвязанных отношений, а также в значительной мере сочетает личные, коллективные и общественные интересы. Роль аренды особенно возрастает в процессе расгосударствления предприятий и выкупа их имущества. Причем, приватизация предприятий и развитие различных форм собственности не только не исключают аренды, а, напротив, расширяют сферу ее применения.

Однако, в процессе поиска адекватных рыночной сфере организационно-производственных структур, позволяющих преодолеть негативное отношение к государственной или частной собственности, нередко под влиянием аренды, из-за недостаточной методологической разработанности, создаются такие формы, в которых поставлены ее истинные идеи и содержание, а структура вовсе отсутствует один основы арендных отношений.